



GEMEINDE SCHLATT ZH

Gemeindeversammlung

**am Donnerstag
8. Juni 2023
20.00 Uhr
Gemeindesaal**

Die Stimmberechtigten der Gemeinde Schlatt werden herzlich zur Gemeindeversammlung eingeladen.

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung sind alle Teilnehmenden zu einem Apéro eingeladen.

Gemeinde Schlatt

G E M E I N D E V E R S A M M L U N G

Die Stimmberechtigten der Gemeinde Schlatt werden auf

Donnerstag, 8. Juni 2023, 20.00 Uhr

in den Gemeindesaal zur Behandlung folgender Geschäfte eingeladen:

POLITISCHE GEMEINDE

1. Genehmigung der Jahresrechnung 2022 der Politischen Gemeinde
2. Strassensanierung mit Werkleitungsbau, Im Schüracher, Kreditantrag Fr. 665'000.00
3. Anfragen gemäss § 17 Gemeindegesetz

Akten, Anträge und Stimmregister liegen während der gesetzlichen Ankündigungsfrist (ab 25. Mai 2023) für die Stimmberechtigten in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Betreffend Stimmberechtigung wird auf die gesetzlichen Bestimmungen verwiesen.

Anmerkung:

Wie üblich werden Sie durch die Versammlungsleitung im Anschluss an die traktandierten Geschäfte über weitere Mitteilungen in Kenntnis gesetzt.

Politische Gemeinde:

1. Jahresrechnung 2022 der Politischen Gemeinde

Die Jahresrechnung 2022 der Politischen Gemeinde Schlatt schliesst in der Erfolgsrechnung mit einem Aufwand von Fr. 4'630'326.86 und einem Ertrag von Fr. 5'005'903.66 ab.

Daraus ergibt sich ein Ertragsüberschuss von Fr. 375'576.80.

Die Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen weist bei Ausgaben von Fr. 329'002.42 und Einnahmen von Fr. 63'684.19 Nettoinvestitionen in Höhe von Fr. 265'318.23 aus.

Im Finanzvermögen wurden keine Investitionen getätigt.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je Fr. 6'937'183.54 aus.

Durch den Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung von Fr. 375'576.80, erhöht sich der Bilanzüberschuss von Fr. 2'889'507.97 auf Fr. 3'265'084.77.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Schlatt ZH zu genehmigen.

Antrag der Rechnungsprüfungskommission:

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Schlatt ZH finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Schlatt ZH entsprechend dem Antrag des Gemeindevorstands zu genehmigen.

2. Strassensanierung mit Werkleitungsbau, Im Schüracher, Kreditantrag Fr. 665'000.00

Für das Jahr 2023 ist die Sanierung «Im Schüracher» im Bereich Räter-schenstrasse bis zur Sackgasse auf einer Länge von gut 220 m geplant. Da-bei soll der bestehende Belag und die Randabschlüsse ersetzt werden. Gleichzeitg wird die Wasserleitung aus dem Jahre 1967 ersetzt, welche in einem schlechten Zustand ist. Die Wasserleitung wird auf einer Länge von rund 160 m ersetzt.

Gemäss genereller Entwässerungsplanung (GEP) erfüllt die Haltung der Ka-nalisation KS 377 – KS 376 die hydraulischen Anforderungen nicht und die Haltung muss auf einer Länge von ca. 20 m ersetzt werden.

Die Gemeinde Schlatt beabsichtigt bei Werkleitungsprojekten jeweils Leerroh-re für den Ausbau des Glasfasernetztes einzulegen. Es wird auf der gesamt-en Länge ein Leerrohr PE 100 mitverlegt.

Im Projektperimeter befinden sich mehrere unbebaute Parzellen, welche in den nächsten Jahren überbaut werden sollen. Damit sich der Strassenbau und die Bebauung der Parzellen nicht tangieren, wird die Strassensanierung im Jahr 2023 ausgeführt, damit anschliessend im Jahr 2024 / 2025 die Grundstücke bebaut werden können.

Der Strassenbau erfolgt, wie der Bau der Wasserleitung, in zwei Etappen. Die erste Etappe des Strassenbaus wird bis und mit Tragschicht fertiggestellt. Anschliessend folgt der Bau der Werkleitungen der zweiten Etappe. Als letz-tes wird die Tragschicht der zweiten Etappe eingebaut. Der Deckbelag wird erst nach dem Bau der beiden Hochbauprojekte KTN 186 und 1282 bzw. KTN 1277 – 1280 im Jahr 2025 eingebaut.

Betreffend den detaillierten Angaben über das Sanierungsprojekt wird auf den entsprechenden technischen Bericht und Kostenvoranschlag der Ingesa AG verwiesen.

Gesamtkostenzusammenstellung (inkl. MwSt.):

Strassenbau	Fr. 321'000.00
Wasserversorgung	Fr. 215'000.00
Schmutz- und Regenwasser	Fr. 63'000.00
Glasfaser	Fr. 66'000.00
Gesamtkosten	<u>Fr. 665'000.00</u>

Die Aufteilung des Gesamtkredites in den gebührenfinanzierten und den nicht gebührenfinanzierten Teil ist demnach:

Nicht gebührenfinanziert:

Strassenbau	Fr. 321000.00
Glasfaser	Fr. 66'000.00
Total (inkl. MwSt.)	<u>Fr. 387'000.00</u>

Gebührenfinanziert:

Wasserleitung	Fr. 215'000.00
Schmutz- und Regenwasser	Fr. 63'000.00
Total (inkl. MwSt.)	<u>Fr. 278'000.00</u>

Folgekosten:

Bei den Kapitalfolgekosten legte der Gemeindevorstand für die planmässigen Abschreibungen im Verwaltungsvermögen den Mindeststandart fest. In den Aufgabenbereichen Abwasser und Wasser finden die Branchenrichtlinien Anwendung. Für die Verzinsung der notwendigen Fremdmittel wird mit einem Zinssatz von 0.8 % gerechnet.

Betriebliche Folgekosten (Sach- oder Personalaufwand) sind nicht zu erwarten, da es sich nur um den Ersatz handelt.

Kapitalfolgekosten nichtgebührenfinanziert:

- Planmässige Abschreibungen jährlich (2.5 %)	Fr. 9'675.00
- Interne Kapitalverzinsung (0.8 %)	Fr. 3'096.00

Jährliche Nettomehrbelastung: Fr. 12'771.00

Kapitalfolgekosten gebührenfinanziert:

- Planmässige Abschreibungen jährlich (1.43 %):	Fr. 3'975.40
- Interne Kapitalverzinsung (0.8 %):	Fr. 2'224.00

Jährliche Nettomehrbelastung: Fr. 6'199.40

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

- Aufgrund des durch die Ingesa AG erstellten technischen Berichtes mit Kostenvoranschlag wird das Projekt mit einem Objektkredit von Total Fr. 665'000.00 bewilligt.
- Der Gemeindevorstand wird mit dem Vollzug des Beschlusses beauftragt.

Antrag der Rechnungsprüfungskommission:

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kreditantrag über einen Gesamtbetrag von Fr. 665'000.00 zur Sanierung der Strasse "Im Schüracher" überprüft. Dieser Antrag stellt sich wie folgt zusammen:

Strassenbau	Fr. 321'000.00
Wasserversorgung	Fr. 215'000.00
Schmutz- und Regenwasser	Fr. 63'000.00
Glasfaser	Fr. 66'000.00

Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Gemeindeversammlung vom 8. Juni 2023 den Kreditantrag zu genehmigen.

Neues aus dem Schwimmbad Schlatt:

Kiosk erstrahlt in neuem Glanz - schauen Sie vorbei!

Vorsaison 13.05.2023 bis 01.07.2023 10.00 Uhr bis 19.00 Uhr

Hauptsaison 02.07.2023 bis 20.08.2023 10.00 Uhr bis 20.00 Uhr
**NEU: Dienstag und Donnerstag durchgehend
mit Frühschwimmen 07.00 Uhr bis 20.00 Uhr**

Nachsaison 21.08.2023 bis 17.09.2023 11.00 Uhr bis 19.00 Uhr



1. Juli 2023: Vollmond-Schwimmen mit kleiner Unterhaltung, Speis und Trank (nur bei schönem Wetter)

1. August 2023: Bundesfeier, 1. August Brunch

Wir freuen uns auf die bevorstehende Badesaison und Ihren Besuch.

Das Schwimmbadteam